



UNIVERSIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

GUÍA DOCENTE

1. DATOS GENERALES

Asignatura: DERECHO CIVIL III	Código: 35319
Tipología: OBLIGATORIA	Créditos ECTS: 6
Grado: 335 - GRADO EN DERECHO (TO)	Curso académico: 2023-24
Centro: 6 - FAC. CC. JURIDICAS Y SOCIALES DE TOLEDO	Grupo(s): 40 41 44 43
Curso: 3	Duración: Primer cuatrimestre
Lengua principal de impartición: Español	Segunda lengua: Inglés
Uso docente de otras lenguas:	English Friendly: N
Página web: http://www.uclm.es/to/fcjs/gradoDerecho/	Bilingüe: N

Profesor: ENCARNACION CORDERO LOBATO - Grupo(s): 40 41 44				
Edificio/Despacho	Departamento	Teléfono	Correo electrónico	Horario de tutoría
SAN PEDRO MÁRTIR	DERECHO CIVIL E INTERNACIONAL PRIVADO	3533	encarnacion.cordero@uclm.es	Se indicará a inicio de curso en campus virtual
Profesor: JUAN JOSE MARIN LOPEZ - Grupo(s): 43				
Edificio/Despacho	Departamento	Teléfono	Correo electrónico	Horario de tutoría
SAN PEDRO MÁRTIR	DERECHO CIVIL E INTERNACIONAL PRIVADO	5137	juanjose.marin@uclm.es	Se indicará a inicio de curso en campus virtual

2. REQUISITOS PREVIOS

Se recomienda haber superado Civil I y II.

3. JUSTIFICACIÓN EN EL PLAN DE ESTUDIOS, RELACIÓN CON OTRAS ASIGNATURAS Y CON LA PROFESIÓN

Derecho Civil III tiene por objeto el estudio de las relaciones obligatorias en particular, comprendidos los contratos y las obligaciones extracontractuales. Se trata de una asignatura de enorme importancia en el seno del Derecho patrimonial, no solo para los estudios de Derecho Civil, sino para cualesquier profesión jurídica.

4. COMPETENCIAS DE LA TITULACIÓN QUE LA ASIGNATURA CONTRIBUYE A ALCANZAR

Competencias propias de la asignatura

No se han establecido.

5. OBJETIVOS O RESULTADOS DE APRENDIZAJE ESPERADOS

Resultados de aprendizaje propios de la asignatura

No se han establecido.

6. TEMARIO

- Tema 1: EL CONTRATO DE COMPRAVENTA. LA PERMUTA
- Tema 2: CESIÓN DE BIENES INCORPORABLES
- Tema 3: LA DONACIÓN
- Tema 4: EL ARRENDAMIENTO DE COSAS
- Tema 5: LOS ARRENDAMIENTOS URBANOS
- Tema 6: LOS ARRENDAMIENTOS RÚSTICOS
- Tema 7: CONTRATO DE SERVICIOS
- Tema 8: EL CONTRATO DE OBRA
- Tema 9: CONTRATO DE CENSO. ENFITEUSIS
- Tema 10: CONTRATOS RESTITUTORIOS
- Tema 11: LA SOCIEDAD CIVIL
- Tema 12: EL MANDATO. LA MEDIACIÓN
- Tema 13: LOS CONTRATOS ALEATORIOS
- Tema 14: EL CONTRATO DE SEGURO
- Tema 15: LA FIANZA
- Tema 16: LA PRENDA. LA ANTICRESIS
- Tema 17: LA HIPOTECA INMOBILIARIA
- Tema 18: LA HIPOTECA MOBILIARIA
- Tema 19: LA TRANSACCIÓN
- Tema 20: EL ARBITRAJE
- Tema 21: LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRA CONTRACTUAL

7. ACTIVIDADES O BLOQUES DE ACTIVIDAD Y METODOLOGÍA

Actividad formativa	Metodología	Competencias relacionadas (para títulos anteriores a RD 822/2021)	ECTS	Horas	Ev	Ob	Descripción
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL]	Método expositivo/Lección magistral	E02 E03 E05 E07 E08 E14	1.2	30	N	-	
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA]	Autoaprendizaje	G10	1.48	37	N	-	
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL]	Resolución de ejercicios y problemas	E05 E08 E13 E14 G03 G07 G09 G10 G13 G14 G15	0.52	13	S	N	Habrà grupos de prácticas
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA]	Estudio de casos	E13 E14 G03 G07 G09 G10 G14 G15	1.28	32	S	N	
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA]	Autoaprendizaje	E05 G10	1.44	36	N	-	
Prueba final [PRESENCIAL]	Pruebas de evaluación	E02 E03 E07 E13 E14 G03 G07 G09 G10 G14	0.08	2	S	S	
Total:			6	150			
Créditos totales de trabajo presencial: 1.8							Horas totales de trabajo presencial: 45
Créditos totales de trabajo autónomo: 4.2							Horas totales de trabajo autónomo: 105

Ev: Actividad formativa evaluable

Ob: Actividad formativa de superación obligatoria (Será imprescindible su superación tanto en evaluación continua como no continua)

8. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y VALORACIONES

Sistema de evaluación	Evaluación continua	Evaluación no continua*	Descripción
Resolución de problemas o casos	30.00%	30.00%	Superación de caso práctico y/o la resolución verbal o escrita de casos prácticos, tendrá un valor del 30% en la calificación final.
Prueba final	70.00%	70.00%	Prueba de carácter teórico que comprende el temario completo de la asignatura.
Total:	100.00%	100.00%	

* En **Evaluación no continua** se deben definir los porcentajes de evaluación según lo dispuesto en el art. 4 del Reglamento de Evaluación del Estudiante de la UCLM, que establece que debe facilitarse a los estudiantes que no puedan asistir regularmente a las actividades formativas presenciales la superación de la asignatura, teniendo derecho (art. 12.2) a ser calificado globalmente, en 2 convocatorias anuales por asignatura, una ordinaria y otra extraordinaria (evaluándose el 100% de las competencias).

Criterios de evaluación de la convocatoria ordinaria:

Evaluación continua:

Evaluación continua. Se evaluará la progresión y participación del alumno en la resolución de casos prácticos y en el debate de los temas suscitados en el aula, la valoración del proceso conducente a la realización del trabajo autónomo y en equipo y de su resultado.

Todos los alumnos deberán presentarse a la prueba final de la convocatoria ordinaria, que tendrá una parte de carácter teórico y que podrá tener otra parte de contenido práctico.

Evaluación no continua:

Evaluación no continua. El alumno que no pueda asistir regularmente a las actividades formativas presenciales será calificado mediante la prueba final de la convocatoria ordinaria, que tendrá una parte de carácter teórico y que podrá tener otra parte de contenido práctico.

Particularidades de la convocatoria extraordinaria:

Ninguna

9. SECUENCIA DE TRABAJO, CALENDARIO, HITOS IMPORTANTES E INVERSIÓN TEMPORAL

No asignables a temas	
Horas	Suma horas
Comentarios generales sobre la planificación: La planificación está sujeta a modificación dependiendo de la marcha del curso.	
Tema 1 (de 21): EL CONTRATO DE COMPRAVENTA. LA PERMUTA	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	4
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	2
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Periodo temporal: 1 semana	
Tema 2 (de 21): CESIÓN DE BIENES INCORPORABLES	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	1
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Periodo temporal: semana 2	
Tema 3 (de 21): LA DONACIÓN	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	1

Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Periodo temporal: semana 2	
Tema 4 (de 21): EL ARRENDAMIENTO DE COSAS	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	2
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Periodo temporal: semana 3	
Tema 5 (de 21): LOS ARRENDAMIENTOS URBANOS	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	1
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Periodo temporal: semana 3	
Tema 6 (de 21): LOS ARRENDAMIENTOS RÚSTICOS	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	1
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Periodo temporal: semana 3	
Tema 7 (de 21): CONTRATO DE SERVICIOS	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	2
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Periodo temporal: semana 4	
Tema 8 (de 21): EL CONTRATO DE OBRA	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	2
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	3
Periodo temporal: semana 5	
Tema 9 (de 21): CONTRATO DE CENSO. ENFITEUSIS	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	1
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Periodo temporal: semana 5	
Tema 10 (de 21): CONTRATOS RESTITUTORIOS	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	1
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Periodo temporal: semana 5	
Tema 11 (de 21): LA SOCIEDAD CIVIL	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Periodo temporal: semana 6	
Tema 12 (de 21): EL MANDATO. LA MEDIACIÓN	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Periodo temporal: semana 6	
Tema 13 (de 21): LOS CONTRATOS ALEATORIOS	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	3
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	3
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2

Periodo temporal: semana 7

Tema 14 (de 21): EL CONTRATO DE SEGURO

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	2
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	2
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2

Periodo temporal: semana 7

Tema 15 (de 21): LA FIANZA

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	2
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	2
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2

Periodo temporal: semana 8

Tema 16 (de 21): LA PRENDA. LA ANTICRESIS

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	2
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	3
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2

Periodo temporal: semana 9

Tema 17 (de 21): LA HIPOTECA INMOBILIARIA

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	1
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2

Periodo temporal: semana 10

Tema 18 (de 21): LA HIPOTECA MOBILIARIA

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	1
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1

Periodo temporal: semana 11

Tema 19 (de 21): LA TRANSACCIÓN

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	1
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2

Periodo temporal: semana 12

Tema 20 (de 21): EL ARBITRAJE

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	1
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	1
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	1

Periodo temporal: semana 13

Tema 21 (de 21): LA RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL

Actividades formativas	Horas
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	2
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	2
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	2
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	3
Prueba final [PRESENCIAL][Pruebas de evaluación]	2

Periodo temporal: semana 14 (última)

Comentario: La prueba final (presencial) tendrá lugar el día asignado en el calendario oficial de la convocatoria ordinaria. La convocatoria extraordinaria tendrá lugar el día indicado en el calendario oficial.

Actividad global

Actividades formativas	Suma horas
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	15
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	30

Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	37
Elaboración de informes o trabajos [AUTÓNOMA][Estudio de casos]	30
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	36
Prueba final [PRESENCIAL][Pruebas de evaluación]	2
Total horas:	150

10. BIBLIOGRAFÍA, RECURSOS

Autor/es	Título/Enlace Web	Editorial	Población	ISBN	Año	Descripción
BERCOVITZ RODRÍGUEZ-CANO, R. (coordinador)	Manual de Derecho Civil. Obligaciones	Bercal		978-84-89118-11-9	2011	
Carrasco Perera, Ángel	Derecho de contratos	Aranzadi		978-84-9903-696-0	2010	
BERCOVITZ RODRÍGUEZ-CANO, R. (coordinador)	Manual de Derecho Civil. Contratos	Bercal		978-84-89118-25-6	2016	
BERCOVITZ RODRÍGUEZ-CANO, R. (coordinador)	Manual de Derecho Civil. Derechos reales	Bercal		978-84-89118-20-1	2015	