



1. DATOS GENERALES

Asignatura: DERECHO CIVIL III**Tipología:** OBLIGATORIA**Grado:** 337 - GRADO EN DERECHO (CR)**Centro:** 403 - FTAD. DERECHO Y CC. SOC. DE CIUDAD REAL**Curso:** 3**Lengua principal de impartición:** Español**Uso docente de otras lenguas:****Página web:****Código:** 35319**Créditos ECTS:** 6**Curso académico:** 2022-23**Grupo(s):** 20 29**Duración:** Primer cuatrimestre**Segunda lengua:****English Friendly:** N**Bilingüe:** N**Profesor:** ANGEL MANUEL CUESTA GARCIA DE LEONARDO - Grupo(s): 20 29

Edificio/Despacho	Departamento	Teléfono	Correo electrónico	Horario de tutoría
Facultad de Derecho y CC. SS. de Ciudad Real, despacho 2.05	DERECHO CIVIL E INTERNACIONAL PRIVADO	2166	angel.cuesta@uclm.es	lunes y martes de 12:10 a 14:00. lunes de 16:00 a 18:30

2. REQUISITOS PREVIOS

Se recomienda haber superado Civil I y II.

3. JUSTIFICACIÓN EN EL PLAN DE ESTUDIOS, RELACIÓN CON OTRAS ASIGNATURAS Y CON LA PROFESIÓN

DERECHO CIVIL III tiene por objeto el estudio de las relaciones obligatorias en particular, comprendidos los contratos y las obligaciones extracontractuales. Se trata de una asignatura de enorme importancia en el seno del Derecho patrimonial, no solo para los estudios de Derecho civil, sino para cualesquier profesión jurídica.

4. COMPETENCIAS DE LA TITULACIÓN QUE LA ASIGNATURA CONTRIBUYE A ALCANZAR

Competencias propias de la asignatura

Código	Descripción
E02	Comprender el carácter sistemático del ordenamiento jurídico y la interdisciplinariedad de los problemas jurídicos.
E03	Aprender a utilizar los principios y valores constitucionales como herramienta de trabajo en la interpretación del ordenamiento jurídico.
E05	Capacidad para leer, interpretar, analizar y redactar documentos jurídicos desde una perspectiva interdisciplinar.
E07	Analizar con espíritu crítico el ordenamiento jurídico que permita la identificación de los valores sociales subyacentes en las normas y principios jurídicos.
E08	Trabajar en el diálogo, debate, argumentación y en la propuesta de soluciones razonables en diferentes contextos.
E13	Resolver problemas que plantea la aplicación de los principios generales del Derecho y las normas jurídicas a supuestos fácticos.
E14	Adquirir la capacidad de asesorar jurídicamente a entidades públicas, privadas y particulares.
G10	Desarrollar la capacidad de análisis y síntesis y fomento del aprendizaje autónomo.
G13	Reconocer la diversidad y multiculturalidad, y adquirir conocimientos de otras culturas.
G14	Capacidad de aplicar los conocimientos a la práctica.

5. OBJETIVOS O RESULTADOS DE APRENDIZAJE ESPERADOS

Resultados de aprendizaje propios de la asignatura**Descripción**

Proponer soluciones razonables a los conflictos jurídicos que se le planteen calibrando a través del debate y del diálogo la respuesta más adecuada.
Razonar y argumentar jurídicamente a través de la aplicación de conocimientos a los problemas prácticos.
Efectuar una interpretación e integración de las normas jurídicas con base en los valores constitucionales.
Dominar las habilidades orales y escritas a fin de exponer de modo coherente y razonado los conocimientos jurídicos que se le requieran.
Adquirir el conocimiento de las principales instituciones jurídicas privadas, comprendiendo su actual significación a través de su evolución.
Apreciar la interdisciplinariedad de las cuestiones jurídicas y valorar en su conjunto la unidad sistemática de nuestro ordenamiento jurídico.

6. TEMARIO

Tema 1: El contrato de compraventa. La permuta**Tema 2: Cesión de bienes incorporales****Tema 3: La donación****Tema 4: El arrendamiento de cosas****Tema 5: Los arrendamientos urbanos****Tema 6: Los arrendamientos rústicos****Tema 7: El contrato de servicios****Tema 8: El contrato de obra****Tema 9: Contrato de censo. Enfitéusis****Tema 10: Contratos restitutorios**

Tema 11: La sociedad civil
Tema 12: El mandato. La mediación
Tema 13: Los contratos aleatorios
Tema 14: El contrato de seguro
Tema 15: La fianza
Tema 16: La prenda. La anticresis
Tema 17: La hipoteca inmobiliaria
Tema 18: La hipoteca mobiliaria
Tema 19: La transacción
Tema 20: El arbitraje
Tema 21: La responsabilidad civil extracontractual

7. ACTIVIDADES O BLOQUES DE ACTIVIDAD Y METODOLOGÍA

Actividad formativa	Metodología	Competencias relacionadas (para títulos anteriores a RD 822/2021)	ECTS	Horas	Ev	Ob	Descripción
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL]	Método expositivo/Lección magistral	E02 E03 E05 E07	1.08	27	N	-	Se explicarán los contenidos fundamentales del temario
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL]	Aprendizaje basado en problemas (ABP)	E02 E03 E05 E07 E08 E13 E14 G10 G13 G14	0.6	15	S	S	Habrán grupos de prácticas
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA]	Prácticas	E02 E03 E05 E07 E08 E13 E14 G10 G13 G14	1.2	30	S	S	Esta actividad se refiere a la formación en las habilidades necesarias para resolver problemas, casos prácticos y ejercicios de argumentación.
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA]	Combinación de métodos	E02 E03 E05 E07 E08 E13 E14 G10 G13 G14	2	50	S	S	Se refiere al tiempo que el alumno deberá dedicar a preparar el examen final, teniendo en cuenta que habrá ido preparando las clases a lo largo del curso, con una dedicación semanal media de 2.5 h.
Prueba final [PRESENCIAL]	Pruebas de evaluación	G10	0.12	3	S	S	Los alumnos deberán realizar una prueba escrita final
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA]	Trabajo autónomo	G10	1	25	S	S	Aplicación por el alumno de conocimientos teóricos y de la lectura de diversos materiales (sentencias, artículos doctrinales, normas jurídicas, etc.) a la resolución de supuestos prácticos
Total:			6	150			
Créditos totales de trabajo presencial: 1.8			Horas totales de trabajo presencial: 45				
Créditos totales de trabajo autónomo: 4.2			Horas totales de trabajo autónomo: 105				

Ev: Actividad formativa evaluable

Ob: Actividad formativa de superación obligatoria (Será imprescindible su superación tanto en evaluación continua como no continua)

8. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y VALORACIONES

Sistema de evaluación	Evaluación continua	Evaluación no continua*	Descripción
Pruebas parciales	20.00%	0.00%	Cuando se haya expuesto la mitad del Programa, el alumno tendrá la posibilidad de realizar un examen parcial voluntario y no eliminatorio con un valor de hasta el 20% de la calificación final.
Prueba final	70.00%	100.00%	El examen tendrá una valoración del 70%. En el caso de los alumnos en evaluación no continua, realizarán una práctica junto al examen final con un valor del 30% de la calificación final.
Resolución de problemas o casos	10.00%	0.00%	El alumno podrá realizar una práctica cuya participación en la resolución de la misma en clase será valorada con hasta el 10% de la nota final.
Total:	100.00%	100.00%	

* En **Evaluación no continua** se deben definir los porcentajes de evaluación según lo dispuesto en el art. 4 del Reglamento de Evaluación del Estudiante de la UCLM, que establece que debe facilitarse a los estudiantes que no puedan asistir regularmente a las actividades formativas presenciales la superación de la asignatura, teniendo derecho (art. 12.2) a ser calificado globalmente, en 2 convocatorias anuales por asignatura, una ordinaria y otra extraordinaria (evaluándose el 100% de las competencias).

Criterios de evaluación de la convocatoria ordinaria:

Evaluación continua:

El alumno tendrá la posibilidad de obtener hasta un 30% de la calificación final mediante la realización de un parcial voluntario y no eliminatorio (20%) y la participación en la resolución de una práctica (10%); el otro 70% corresponde al examen final. Es necesario aprobar el examen final para añadir a esa nota la valoración obtenida en las actividades realizadas durante el curso, que no son obligatorias y por tanto no son recuperables.

Evaluación no continua:

El alumno realizará conjuntamente una prueba de carácter teórico con un valor del 70%, y otra de carácter práctico con un valor del 30% restante.

Particularidades de la convocatoria extraordinaria:

El alumno realizará una prueba de carácter teórico con un valor del 70%, y otra de carácter práctico con un valor del 30% restante.

Particularidades de la convocatoria especial de finalización:

Idéntica a la anterior.

9. SECUENCIA DE TRABAJO, CALENDARIO, HITOS IMPORTANTES E INVERSIÓN TEMPORAL	
No asignables a temas	
Horas	Suma horas
Prueba final [PRESENCIAL][Pruebas de evaluación]	3
Comentarios generales sobre la planificación: La planificación puede sufrir modificaciones en función de la marcha del curso. La planificación semanal será anunciada periódicamente en Campus Virtual.	
Tema 1 (de 21): El contrato de compraventa. La permuta	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1.5
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	1.5
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	2
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	1
Periodo temporal: semana 1	
Tema 2 (de 21): Cesión de bienes incorporales	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1.5
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	1.5
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	2
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	1
Periodo temporal: semana 2	
Tema 3 (de 21): La donación	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1.5
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	1.5
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	2
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	1
Periodo temporal: semana 2	
Tema 4 (de 21): El arrendamiento de cosas	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1.5
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	1.5
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	2
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	1
Periodo temporal: semana 3	
Tema 5 (de 21): Los arrendamientos urbanos	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1.5
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	1.5
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	2
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	1
Periodo temporal: semana 3	
Tema 6 (de 21): Los arrendamientos rústicos	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1.5
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	1.5
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	2
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	1
Periodo temporal: semana 3	
Tema 7 (de 21): El contrato de servicios	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	1.5
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	2
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	1
Periodo temporal: semana 4	
Tema 8 (de 21): El contrato de obra	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1.5
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	2

Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 4	
Tema 9 (de 21): Contrato de censo. Enfiteusis	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 5	
Tema 10 (de 21): Contratos restitutorios	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 5	
Tema 11 (de 21): La sociedad civil	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 6	
Tema 12 (de 21): El mandato. La mediación	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 6	
Tema 13 (de 21): Los contratos aleatorios	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 7	
Tema 14 (de 21): El contrato de seguro	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 7	
Tema 15 (de 21): La fianza	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 8	
Tema 16 (de 21): La prenda. La anticresis	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 9	
Tema 17 (de 21): La hipoteca inmobiliaria	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	1.5
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3

Periodo temporal: semana 10	
Tema 18 (de 21): La hipoteca mobiliaria	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Periodo temporal: semana 11	
Tema 19 (de 21): La transacción	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	3
Periodo temporal: semana 12	
Tema 20 (de 21): El arbitraje	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1.5
Periodo temporal: semana 13	
Tema 21 (de 21): La responsabilidad civil extracontractual	
Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Periodo temporal: semana 14 (última de clase)	
Actividad global	
Actividades formativas	Suma horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	27
Enseñanza presencial (Prácticas) [PRESENCIAL][Aprendizaje basado en problemas (ABP)]	15
Elaboración de memorias de Prácticas [AUTÓNOMA][Prácticas]	30
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Combinación de métodos]	50
Prueba final [PRESENCIAL][Pruebas de evaluación]	3
Análisis de artículos y recensión [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	25
Total horas: 150	

10. BIBLIOGRAFÍA, RECURSOS					
Autor/es	Título/Enlace Web	Editorial	Población	ISBN	Año Descripción
Luis Díez Picazo y Antonio Gullón	Sistema de Derecho Civil	Tecnos			
Rodrigo Bercovitz y otros	Manual de Derecho Civil	Bercal			
	Código civil				