



UNIVERSIDAD DE CASTILLA - LA MANCHA

GUÍA DOCENTE

1. DATOS GENERALES

Asignatura: VALORACIÓN DE MONTES

Código: 62337

Tipología: OPTATIVA

Créditos ECTS: 4.5

Grado: 365 - GRADO EN INGENIERÍA FORESTAL Y MEDIO NATURAL

Curso académico: 2021-22

Centro: 601 - ESCUELA TÉCNICA SUPERIOR DE INGENIERÍA AGRONÓMICA Y DE MONTES Y BIOTECNOLOG

Grupo(s): 10

Curso: 4

Duración: Primer cuatrimestre

Lengua

principal de Español

impartición:

Segunda lengua: Inglés

Uso docente

de otras Inglés

lenguas:

English Friendly: S

Página web: <https://www.uclm.es/Home/Misiones/Investigacion/OfertaCientificoTecnica/GruposInvestigacion/DetalleGrupo?idgrupo=13>

Bilingüe: N

Profesor: FRANCISCO RAMON LOPEZ SERRANO - Grupo(s): 10				
Edificio/Despacho	Departamento	Teléfono	Correo electrónico	Horario de tutoría
ETSI AGRÓNOMOS Y DE MONTES; EDIFICIO: Manuel Alonso Peña	CIENCIA Y TECNOLOGÍA AGROFORESTAL Y GENÉTICA	926 05 31 08	fco.lopez@uclm.es	LUNES: 9.30-11.30 MIERCOLES: 9.30-13.30. EN CASO DE QUE EL ALUMNO NO TUVIERA POSIBILIDAD EN ESTE HORARIO, PUEDE SOLICITAR CITA PREVIA VIA email.

2. REQUISITOS PREVIOS

Se aconseja se tenga cursadas las asignaturas de dasometría, inventario y ordenación de montes y, si fuera posible o, al menos simultáneamente, la asignatura de Economía, aprovechamientos y silvicultura. Adicionalmente, es importante el manejo de la hoja de cálculo excel para realizar los cálculos necesarios en la asignatura.

3. JUSTIFICACIÓN EN EL PLAN DE ESTUDIOS, RELACIÓN CON OTRAS ASIGNATURAS Y CON LA PROFESIÓN

La valoración de montes tiene y ha tenido una fácil justificación en cualquier plan de estudios, tanto de ingenierías forestales como agronómicas. De hecho, es una de las asignaturas que, entre otras cosas han permitido a los ingenieros "agrarios" realizar trabajos profesionales y, por ende, poder ganarse la vida. En un plan de estudios de una escuela de ingenieros nunca puede faltar la asignatura "economía" aplicada a la especialidad correspondiente. En nuestro caso, como un complemento de esta asignatura y con una entidad propia, la valoración de montes permite cuantificar y valorar cualquier producto o servicio que el monte ofrece. Por esta razón, para valorar hay que saber cuantificar y, en este caso, está íntimamente relacionada con todas aquellas asignaturas básicas de nuestra especialidad y que han sido mencionadas en el apartado de requisitos previos.

4. COMPETENCIAS DE LA TITULACIÓN QUE LA ASIGNATURA CONTRIBUYE A ALCANZAR

Competencias propias de la asignatura

Código	Descripción
G03	Comunicación oral y escrita.
G04	Capacidad de análisis y síntesis.
G07	Resolución de problemas.
G08	Toma de decisiones.
G10	Trabajo en equipo.
G21	Capacidad de aplicar los conocimientos en la práctica.

5. OBJETIVOS O RESULTADOS DE APRENDIZAJE ESPERADOS

Resultados de aprendizaje propios de la asignatura

Descripción

Complementar la formación básica y específica orientada a una cierta especialización de carácter abierto, multidisciplinar y con aplicación directa en el ámbito profesional.

Resultados adicionales

1) Conocer y aplicar los criterios y fórmulas más usuales de valoración teórica de montes

2) Conocer y aplicar los métodos de valoración de pérdidas por incendios forestales y de los impactos ambientales.

3) Saber Valorar daños y perjuicios.

4) Valoración del aprovechamiento forestal: pastos, maderas, caza, leñas, recreo.

5) Valoración de productos no tangibles: valores ambientales del monte. Valor del sumidero de Carbono

6. TEMARIO

Tema 1: INTRODUCCION. Definición y contenido. Criterios de valoración. El mercado de fincas agrarias. Conceptos y normativa

Tema 2: PRINCIPIOS BASICOS DE ECONOMÍA. Conceptos básicos. Evaluación económica de inversiones. Valoración empresarial.

Tema 3: METODOS DE VALORACION AGRARIA. Métodos sintéticos. Método analítico. Métodos estadísticos. Valoración objetiva-subjetiva

Tema 4: VALORACION FORESTAL. Valoración de la madera en pie. Valoración del suelo y del vuelo. Valoración del rodal regular inmaduro. Valoración del rodal irregular. Valoración del monte ordenado

Tema 5: VALORACION DE ÁRBOLES. Valoración de árboles ornamentales. Valoración de daños en el arbolado

Tema 6: VALORACION DE PÉRDIDAS POR INCENDIOS FORESTALES

Tema 7: VALORACION AMBIENTAL. Método de los precios hedónicos. Método del coste de viaje. Método de la valoración contingente

Tema 8: FISCALIDAD FORESTAL

Tema 9: SEGUROS FORESTALES

COMENTARIOS ADICIONALES SOBRE EL TEMARIO

Aparte de estos temas, se realiza un trabajo práctico de valoración tanto de una masa o rodal forestal como de valoración mediante la norma granada de un árbol ornamental.

7. ACTIVIDADES O BLOQUES DE ACTIVIDAD Y METODOLOGÍA

Actividad formativa	Metodología	Competencias relacionadas (para títulos anteriores a RD 822/2021)	ECTS	Horas	Ev	Ob	Descripción
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL]	Método expositivo/Lección magistral	G03 G07 G21	0.73	19.71	S	N	Explicación teórico/práctica de los diferentes temas de la asignatura
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA]	Trabajo autónomo	G04	1.04	28.08	N	-	trabajo autónomo del alumno para asimilar la materia impartida en teoría
Resolución de problemas o casos [PRESENCIAL]	Resolución de ejercicios y problemas	G07 G21	0.56	15.12	N	-	Se proponen y resuelven en clase diversos problemas relacionados con los temas
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA]	Resolución de ejercicios y problemas	G04 G07 G08	0.56	15.12	S	N	comprensión y resolución de ejercicios propuestos que serán entregados al profesor y evaluados
Presentación de trabajos o temas [PRESENCIAL]	Presentación individual de trabajos, comentarios e informes	G03 G04 G10	0.15	4.05	S	S	defensa individual de cada uno de los trabajos de prácticas de campo realizados por los grupos de alumnos.
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA]	Trabajo dirigido o tutorizado	G08 G10	0.24	6.48	S	S	Elaboración, por grupos, de una memoria correspondiente a las prácticas de campo en las que se valoran un monte o rodal y un árbol singular u ornamental. Este trabajo será defendido en clase por cada uno de los grupos.
Pruebas de progreso [PRESENCIAL]	Pruebas de evaluación	G03 G04 G07 G21	0.22	5.94	S	S	Se realizarán 3 pruebas de progreso durante el cuatrimestre.
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA]	Autoaprendizaje	G03 G08	0.44	11.88	N	-	preparación de las pruebas de evaluación
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA]	Trabajo en grupo	G08 G10 G21	0.56	15.12	S	S	Realización de un trabajo práctico de campo donde se valorará un monte o rodal, así como un árbol singular u ornamental. Posteriormente, en otra actividad, se redactarán las memorias correspondientes a estos trabajos
Total:			4.5	121.5			
Créditos totales de trabajo presencial: 1.66			Horas totales de trabajo presencial: 44.82				
Créditos totales de trabajo autónomo: 2.84			Horas totales de trabajo autónomo: 76.68				

Ev: Actividad formativa evaluable

Ob: Actividad formativa de superación obligatoria (Será imprescindible su superación tanto en evaluación continua como no continua)

8. CRITERIOS DE EVALUACIÓN Y VALORACIONES

Sistema de evaluación	Evaluación continua	Evaluación no continua*	Descripción
Elaboración de memorias de prácticas	25.00%	25.00%	Se valorará el contenido y presentación del o de los trabajos prácticos encargados por el profesor, que generalmente será la valoración bien de un monte, madera en pie o árboles ornamentales.
Valoración de la participación con aprovechamiento en clase	5.00%	0.00%	Se valorará la participación y aprovechamiento en clase, cuantificada mediante la participación e inquietudes mostradas durante la impartición de las clases.
Prueba	70.00%	75.00%	Las pruebas parciales de temas, así como la prueba final consistirá en al menos, 3 exámenes, cada uno de los cuales corresponde al bloque 1, bloque 2 y bloque 3 realizados en evaluación continua. En la prueba final se debe aprobar la totalidad del examen (todos los bloques) y no se libera parte alguna que haya sido aprobada en este examen. Sólo se guardan los bloques aprobados en los controles correspondientes.

Se recuerda que se realizarán 3 pruebas de progreso. Cada prueba equivale a un 30%. En las pruebas de progreso es donde se controla también la resolución de problemas llevada a cabo en horas de clase. El aprobar un control lleva implícito su liberación para el examen final.

Total:	100.00%	100.00%
---------------	----------------	----------------

* En **Evaluación no continua** se deben definir los porcentajes de evaluación según lo dispuesto en el art. 4 del Reglamento de Evaluación del Estudiante de la UCLM, que establece que debe facilitarse a los estudiantes que no puedan asistir regularmente a las actividades formativas presenciales la superación de la asignatura, teniendo derecho (art. 12.2) a ser calificado globalmente, en 2 convocatorias anuales por asignatura, una ordinaria y otra extraordinaria (evaluándose el 100% de las competencias).

Criterios de evaluación de la convocatoria ordinaria:

Evaluación continua:

Los criterios de evaluación de la convocatoria ordinaria se resumen en:

ALUMNOS INTEGRADOS EN EVALUACIÓN CONTÍNUA

Prueba FINAL: Se valora en un 95% del total. La superación de pruebas de control eliminará el temario correspondiente en el examen final a aquellos alumnos que hayan seguido la evaluación continua y hayan aprobado parte de ella. Si los alumnos han asistido, al menos al 50% de las clases presenciales, se les valorará hasta un 5% de la nota final.

Cualquier estudiante podrá cambiarse a la modalidad de evaluación no continua siempre que no haya realizado al menos el 50% del conjunto de actividades evaluables

Evaluación no continua:

ALUMNOS NO INTEGRADOS EN EVALUACIÓN CONTÍNUA: tendrán que examinarse en la prueba final y de la elaboración de memoria de prácticas. el único cambio con respecto a la evaluación continua es que la prueba final pondera un 75% en vez del 70% como ocurre para los que siguen evaluación continua.

Particularidades de la convocatoria extraordinaria:

NINGUNA, CRITERIOS SIMILARES A LA CONVOCATORIA ORDINARIA

Particularidades de la convocatoria especial de finalización:

NINGUNA, CRITERIOS SIMILARES A LA CONVOCATORIA ORDINARIA

9. SECUENCIA DE TRABAJO, CALENDARIO, HITOS IMPORTANTES E INVERSIÓN TEMPORAL

No asignables a temas

Horas	Suma horas
Presentación de trabajos o temas [PRESENCIAL][Presentación individual de trabajos, comentarios e informes]	4
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Trabajo dirigido o tutorizado]	6.5
Pruebas de progreso [PRESENCIAL][Pruebas de evaluación]	6
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	12
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Trabajo en grupo]	15

Comentarios generales sobre la planificación: La presentación y defensa de trabajos será realizada en las últimas semanas del cuatrimestre, es decir, en las semanas 14 y 15. La planificación detallada de las actividades estará disponible en la web de la ETSIAM y Campus Virtual de la asignatura al principio de cuatrimestre (dentro de las tres primeras semanas del mismo)

Tema 1 (de 9): INTRODUCCION. Definición y contenido. Criterios de valoración. El mercado de fincas agrarias. Conceptos y normativa

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1

Periodo temporal: semana 1

Comentario: La planificación detallada de las actividades estará disponible en la web de la ETSIAM y Campus Virtual de la asignatura al principio de cuatrimestre (dentro de las tres primeras semanas del mismo)

Tema 2 (de 9): PRINCIPIOS BASICOS DE ECONOMIA. Conceptos básicos. Evaluación económica de inversiones. Valoración empresarial.

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	4
Resolución de problemas o casos [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	3
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Resolución de ejercicios y problemas]	3

Periodo temporal: semanas 2 y 3

Comentario: La planificación detallada de las actividades estará disponible en la web de la ETSIAM y Campus Virtual de la asignatura al principio de cuatrimestre (dentro de las tres primeras semanas del mismo)

Tema 3 (de 9): METODOS DE VALORACION AGRARIA. Métodos sintéticos. Método analítico. Métodos estadísticos. Valoración objetiva-subjetiva

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	4
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	4
Resolución de problemas o casos [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	3
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Resolución de ejercicios y problemas]	3

Periodo temporal: semanas 4, 5 Y 6 PARCIAL

Comentario: La planificación detallada de las actividades estará disponible en la web de la ETSIAM y Campus Virtual de la asignatura al principio de cuatrimestre (dentro de las tres primeras semanas del mismo)

Tema 4 (de 9): VALORACION FORESTAL. Valoración de la madera en pie. Valoración del suelo y del vuelo. Valoración del rodal regular inmaduro. Valoración del rodal irregular. Valoración del monte ordenado

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	3
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	4
Resolución de problemas o casos [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	3
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Resolución de ejercicios y problemas]	3

Periodo temporal: semanas 6 parcial, 7, 8

Comentario: La planificación detallada de las actividades estará disponible en la web de la ETSIAM y Campus Virtual de la asignatura al principio de

cuatrimestre (dentro de las tres primeras semanas del mismo)

Tema 5 (de 9): VALORACION DE ÁRBOLES. Valoración de árboles ornamentales. Valoración de daños en el arbolado

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	2
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	4
Resolución de problemas o casos [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	2
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Resolución de ejercicios y problemas]	2
Periodo temporal: semanas 9, 10	
Comentario: La planificación detallada de las actividades estará disponible en la web de la ETSIAM y Campus Virtual de la asignatura al principio de cuatrimestre (dentro de las tres primeras semanas del mismo)	

Tema 6 (de 9): VALORACION DE PÉRDIDAS POR INCENDIOS FORESTALES

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	3
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	4
Resolución de problemas o casos [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	3
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Resolución de ejercicios y problemas]	3
Periodo temporal: semana 11	
Comentario: La planificación detallada de las actividades estará disponible en la web de la ETSIAM y Campus Virtual de la asignatura al principio de cuatrimestre (dentro de las tres primeras semanas del mismo)	

Tema 7 (de 9): VALORACION AMBIENTAL. Método de los precios hedónicos. Método del coste de viaje. Método de la valoración contingente

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	3
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	4
Resolución de problemas o casos [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	1
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Resolución de ejercicios y problemas]	1
Periodo temporal: semanas 12, 13	
Comentario: La planificación detallada de las actividades estará disponible en la web de la ETSIAM y Campus Virtual de la asignatura al principio de cuatrimestre (dentro de las tres primeras semanas del mismo)	

Tema 8 (de 9): FISCALIDAD FORESTAL

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 14	
Comentario: La planificación detallada de las actividades estará disponible en la web de la ETSIAM y Campus Virtual de la asignatura al principio de cuatrimestre (dentro de las tres primeras semanas del mismo)	

Tema 9 (de 9): SEGUROS FORESTALES

Actividades formativas	Horas
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	1
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	2
Periodo temporal: semana 15	
Comentario: La planificación detallada de las actividades estará disponible en la web de la ETSIAM y Campus Virtual de la asignatura al principio de cuatrimestre (dentro de las tres primeras semanas del mismo)	

Actividad global

Actividades formativas	Suma horas
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Trabajo en grupo]	15
Enseñanza presencial (Teoría) [PRESENCIAL][Método expositivo/Lección magistral]	20
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Trabajo autónomo]	28
Resolución de problemas o casos [PRESENCIAL][Resolución de ejercicios y problemas]	15
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Resolución de ejercicios y problemas]	15
Presentación de trabajos o temas [PRESENCIAL][Presentación individual de trabajos, comentarios e informes]	4
Otra actividad no presencial [AUTÓNOMA][Trabajo dirigido o tutorizado]	6.5
Pruebas de progreso [PRESENCIAL][Pruebas de evaluación]	6
Estudio o preparación de pruebas [AUTÓNOMA][Autoaprendizaje]	12
Total horas: 121.5	

10. BIBLIOGRAFÍA, RECURSOS

Autor/es	Título/Enlace Web	Editorial	Población	ISBN	Año	Descripción
ASOCIACION ESPAÑOLA DE PARQUES Y JARDINES PUBLICOS	Método de valoración del arbolado ornamental. Norma Granada	Raíces	Santander		1990	
Alonso Sebastián, Ramón	Casos prácticos de valoración agraria	Ministerio de Agricultura, Pesca y Alimentación		84-341-0671-X	1990	
Alonso Sebastián, Ramón	Valoración agraria : casos prácticos de valoración de finca	Editorial Agrícola Española		84-85441-45-1	1998	
Alonso Sebastián, Ramón	Valoración agraria : conceptos, métodos y aplicaciones	Mundi-Prensa		84-7114-505-7	1995	
Arenas Ruiz, Santos G.	Tasación y valoración forestal	Tórculo		84-8408-139-7	2000	
Caballer, Vicente	Valoración agraria : Teoría y práctica	Mundi-Prensa		84-7114-732-7	1998	

Caballer, Vicente	Valoración de árboles : frutales, forestales medioambientale	Mundi-Prensa		84-7114-783-1	1999
GUADALAJARA, N.	Valoración Agraria. Casos prácticos	Mundiprensa	Madrid		1992
MINISTERIO DE AGRICULTURA, PESCA Y ALIMENTACION	Manual de valoración de pérdidas por incendios forestales	ICONA			1982
Martínez Ruiz, Enrique	Manual de valoración de montes y aprovechamientos forestales	Mundi-Prensa		84-7114-861-7	2000
Martínez Ruiz, Enrique	Manual de valoración de montes y aprovechamientos forestales	Mundi-Prensa		84-8476-252-1	2005
ROSE,D.W., BLINN,C.R. y BRAND,G.J.	A guide to forestry investment analysis	Res. Pap. NC-248. St. Paul, MN:USDA, Forest Service, North Central Forest Experiment Station			1988
Romero, C.	Evaluación financiera de inversiones agrarias	Mundiprensa	Madrid		1998
VEGA HERRERO, M.	Guía Fiscal de la Actividad Agraria	Asociación Forestal de			2001